

# LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

## LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

Mellem følgende parter:

Udlejer:

Navn: \*\*[Fulde navn på udlejer]\*\*

Adresse: \*\*[Udlejers adresse]\*\*

Telefonnummer: \*\*[Udlejers telefonnummer]\*\*

E-mail: \*\*[Udlejers e-mail]\*\*

og

Lejer:

Navn: \*\*[Fulde navn på lejer]\*\*

Adresse: \*\*[Lejers nuværende adresse]\*\*

Telefonnummer: \*\*[Lejers telefonnummer]\*\*

E-mail: \*\*[Lejers e-mail]\*\*

Lejekontrakten omfatter leje af værelse i følgende bolig:

Adresse: \*\*[Adresse på boligen]\*\*

Postnummer og by: \*\*[Postnummer og by]\*\*

Beskrivelse af værelse: \*\*[Værelsesplacering eller størrelse]\*\*

### 1. Lejemålets anvendelse

Værelset udlejes til beboelse. Lejer har adgang til følgende fælles faciliteter:

## LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

Køkken

Bad/toilet

Stue

Vaskefaciliteter

Udendørsarealer

### 2. Husleje og betaling

Månedlig husleje: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

Forfaldsdato: **\*\*[Dag i måneden]\*\***

Betaling til: **\*\*[Bankoplysninger]\*\***

Huslejen inkluderer:

El

Vand

Varme

Internet

Renovation

### 3. Depositum og forudbetalt leje

Depositum: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

Forudbetalt husleje: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

### 4. Lejeperiode

Startdato: **\*\*[Startdato]\*\***

Tidsubegrænset

Tidsbegrænset til og med **\*\*[Slutdato]\*\***

## LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

### 5. Vedligeholdelse

Lejer er ansvarlig for vedligeholdelse og rengøring af eget værelse. Fællesarealer rengøres efter fælles aftale eller rengøringsplan.

### 6. Husorden

Lejer forpligter sig til at overholde gældende husorden vedrørende støj, gæster og rengøring.

### 7. Opsigelse

Lejer: **\*\*[Antal måneders varsel] måned(er)\*\***

Udlejer: **\*\*[Antal måneders varsel] måned(er)\*\*** i henhold til Lejeloven

### 8. Særlige vilkår

**\*\*[Fx om husdyr, rygning, adgang til kælder eller loft mv.]\*\***

Dato: **\*\*[Dato for underskrift]\*\***

Udlejers underskrift: \_\_\_\_\_

Lejers underskrift: \_\_\_\_\_