

LEJEKONTRAKT FOR BUTIKSLOKALE

LEJEKONTRAKT FOR GARAGE

Mellem følgende parter:

Udlejer:

Navn: **[Udlejers fulde navn]**

Adresse: **[Udlejers adresse]**

Telefonnummer: **[Udlejers telefonnummer]**

E-mail: **[Udlejers e-mail]**

og

Lejer:

Navn: **[Lejers fulde navn]**

Adresse: **[Lejers adresse]**

Telefonnummer: **[Lejers telefonnummer]**

E-mail: **[Lejers e-mail]**

Vedrørende følgende garage:

Adresse: **[Adresse på garagen]**

Garage nr./placering: **[Nummer eller placering, hvis relevant]**

Størrelse/areal: **[Antal m²]

1. Lejeperiode

Lejeaftalen træder i kraft den **[Startdato]

LEJEKONTRAKT FOR BUTIKSLOKALE

Tidsbegrænset til og med: ****[Slutdato]****

Tidsubegrænset med opsigelsesvarsel

Opsigelsesvarsel:

Lejer: ****[Antal måneders]****

Udlejer: ****[Antal måneders]****

2. Leje og betaling

Månedlig leje: ****[Beløb] DKK****

Betales den ****[Dato]**** hver måned til: ****[Bankoplysninger]****

Lejen inkluderer:

Moms

Lys/strøm

Andet: ****[Angiv]****

3. Anvendelse

Garagen må kun anvendes til opbevaring af motorkøretøj(er) og tilhørende udstyr.

Det er ikke tilladt at udføre reparationer, bruge åben ild eller opbevare brandfarlige materialer.

4. Stand og vedligehold

Lejer er ansvarlig for almindelig rengøring og vedligeholdelse.

Eventuelle skader på garagen skal straks anmeldes til udlejer.

5. Nøgle og adgang

Lejer modtager ****[Antal]**** nøgle(r) ved indflytning.

LEJEKONTRAKT FOR BUTIKSLOKALE

Ved ophør skal alle nøgler returneres.

6. Depositum

Lejer indbetaler et depositum på ****[Beløb] DKK**** senest ved overtagelse.

Depositummet returneres ved fraflytning, hvis der ikke er skader eller restancer.

Dato: ****[Dato for underskrift]****

Udlejers underskrift: _____

Lejers underskrift: _____