

LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

LEJEKONTRAKT FOR ALMENE BOLIGER

Mellem følgende parter:

Boligorganisation (udlejer):

Navn: **[Navn på boligorganisation]**

Adresse: **[Adresse på boligorganisationen]**

CVR-nummer: **[CVR-nummer]**

Telefonnummer: **[Telefonnummer]**

E-mail: **[E-mail]**

og

Lejer:

Navn: **[Fulde navn på lejer]**

Adresse: **[Lejers nuværende adresse]**

Telefonnummer: **[Lejers telefonnummer]**

E-mail: **[Lejers e-mail]**

Vedrørende følgende almene bolig:

Adresse: **[Adresse på boligen]**

Postnummer og by: **[Postnummer og by]**

Bolignummer/afdeling: **[Bolignummer eller afdeling]**

1. Lejemålets anvendelse

LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

Boligen udlejes til helårsbeboelse. Lejer forpligter sig til at overholde husorden og vedligeholdelsesreglementet.

2. Husleje og betaling

Månedlig husleje: ****[Beløb] DKK****

Forfaldsdato: ****[Dag i måneden]****

Betaling sker til: ****[Bankoplysninger]****

Følgende udgifter er inkluderet:

Varme

Vand

EI

Antenne/internet

Renovation

3. Depositum og forudbetalt leje

Depositum: ****[Beløb] DKK****

Forudbetalt leje: ****[Beløb] DKK****

4. Lejeperiode

Startdato: ****[Startdato]****

Lejeaftalen er tidsubegrænset tidsbegrænset til og med ****[Slutdato]****

5. Vedligeholdelse

Lejer og udlejer er forpligtet efter boligorganisationens vedligeholdelsesreglement.

LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

6. Fællesarealer og faciliteter

Lejer har adgang til fælles faciliteter:

Vaskeri

Gårdmiljø

Cykelkælder

Beboerlokale

7. Opsigelse

Lejer: ****[Antal måneder] måned(er)****

Udlejer: ****[Antal måneder] måned(er)**** jf. almenlejeloven

8. Bilag

Husorden

Vedligeholdelsesreglement

Energimærke

Indflytningsrapport

Dato: ****[Dato for underskrift]****

Boligorganisationens underskrift: _____

Lejers underskrift: _____