

# LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

LEJEKONTRAKT (EjendomDanmark-standard)

Mellem følgende parter:

Udlejer:

Navn: **\*\*[Fulde navn på udlejer]\*\***

Adresse: **\*\*[Udlejers adresse]\*\***

Telefonnummer: **\*\*[Udlejers telefonnummer]\*\***

E-mail: **\*\*[Udlejers e-mail]\*\***

og

Lejer:

Navn: **\*\*[Fulde navn på lejer]\*\***

Adresse: **\*\*[Lejers nuværende adresse]\*\***

Telefonnummer: **\*\*[Lejers telefonnummer]\*\***

E-mail: **\*\*[Lejers e-mail]\*\***

Vedrørende følgende lejemål:

Adresse: **\*\*[Adresse på det lejede]\*\***

Postnummer og by: **\*\*[Postnummer og by]\*\***

Lejemålets art: **\*\*[Fx lejlighed, værelse, hus]\*\***

## 1. Lejens anvendelse

Lejemålet må alene anvendes til beboelse og må ikke benyttes til erhverv uden skriftlig tilladelse.

# LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

## 2. Leje og betaling

Månedlig husleje: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

Forfaldsdato: **\*\*[Dag i måneden]\*\***

Betaling til: **\*\*[Bankoplysninger]\*\***

Følgende udgifter er inkluderet i lejen:

El

Varme

Vand

Internet

Renovation

## 3. Depositum og forudbetalt leje

Depositum: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

Forudbetalt leje: **\*\*[Beløb] DKK\*\***

## 4. Lejeperiode

Startdato: **\*\*[Startdato]\*\***

Tidsubegrænset

Tidsbegrænset til og med **\*\*[Slutdato]\*\***

## 5. Vedligeholdelse

Lejer står for almindelig indvendig vedligeholdelse. Udlejer for udvendig vedligeholdelse og installationer.

## 6. Opsigelse

## LEJEKONTRAKT FOR VÆRELSE

Lejer: **\*\*[Antal måneder] måned(er)\*\***

Udlejer: **\*\*[Antal måneder] måned(er)\*\*** jf. Lejeloven

### 7. Særlige vilkår (§11)

**\*\*[Indsæt særlige bestemmelser som fx indeksregulering, adgang til gård, regler om husdyr mv.]\*\***

Dato: **\*\*[Dato for underskrift]\*\***

Udlejers underskrift: \_\_\_\_\_

Lejers underskrift: \_\_\_\_\_